

# REFERENCE O FIRMĚ

## **ARKOS, s.r.o.** **architektura a konstrukce staveb**

Firma ARKOS, s.r.o. je architektonický a projekční atelier, který se zabývá především komplexní projektovou a inženýrskou činností od architektonických studií přes dokumentace umístění staveb a projekty pro stavební povolení až po prováděcí projekty a návrhy interiérů u občanských, bytových, průmyslových a skladových staveb. Je však schopen zpracovávat i dílčí části dokumentace na základě podkladů předaných investorem případně zpracovávat projekty dle návrhů jiných architektů. Atelier řeší jak novostavby, tak rekonstrukce, přičemž rekonstrukce jsou prioritou ateliéru. V letech 1991 až 1995 fungoval atelier pod názvem ARPO - sdružení.

Ing. Petra MACHKOVÁ, jednatelka a ředitelka firmy, je autorizovaným stavebním inženýrem v oboru pozemní stavby a členem České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě se všemi právy, povinnostmi a zárukami z toho vyplývajícími.

Autorem architektonických návrhů (není-li uvedeno jinak) je do konce roku 2000 Ing. arch. Jarmila Vyšínová, člen České komory architektů.

Firma ARKOS, s.r.o. má v současné době čtyři vlastní zaměstnance a stálý okruh dvanácti spolupracovníků z jednotlivých profesí (statika, zdravotní technika, vytápění, vzduchotechnika, klimatizace a chlazení, elektro silno i slaboproud, měření a regulace, zpevněné plochy a komunikace, sadové úpravy a zeleň, odpadní hospodářství a ochrana vod).

Od roku 2000 je dokumentace zpracovávána digitálně v programu AutoCad.

Firma ARKOS, s.r.o. má dlouholetou zkušenost ze spolupráce s rakouskými, a německými investory i firmami a je schopna vést jednání a vydávat dokumentaci i v jazyce německém. Dále má firma zkušenosti ze spolupráce s italskými a ruskými investory a je schopna vést jednání i v jazyce ruském.

Firma ARKOS, s.r.o. má uzavřenou rozšířenou autorizační pojistku na odpovědnost za škody na pojistnou částku 5 milionů Kč u ČSOB pojišťovny.

### **Sídlo firmy**

**Atelier a kancelář** : Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7  
budova C2, I. patro  
tel: 220 807 393  
e-mail: arkos@arkos.cz

**IČ** : 63674815

**DIČ** : CZ 63674815 (jsme plátcí DPH)

**Bankovní spojení** : Moneta Money Bank, a.s., pobočka Praha 2, Karlovo nám. 19  
č. účtu: 2251505504/0600.

## **Z nejzajímavějších akcí z let 1992-2018 uvádíme :**

- **Rekonstrukce kuchyně a jídelny v areálu Ústředních dílen DP, Praha 10**  
Projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt a autorský dozor  
Investor: DP hl.m. Prahy  
Dodavatel: Metrostav, a.s.  
Realizace: 1992
- **Interiéry firmy Triada, s.r.o., Drahobejlova 34, Praha 9**  
Architektonický návrh úpravy vstupu, návrh interiérů vstupních prostor, školicího centra počítačové výuky a kanceláří  
Investor: Triada, s.r.o.  
Dodavatelé: jednotlivé firmy a řemesla  
Realizace: 1992
- **Rekonstrukce skladů Ústředních dílen DP na admin. centrum v Praze 10**  
Studie  
Investor: DP hl.m. Prahy  
1992: nerealizováno
- **Územní plán Měchenice**  
Komplexní řešení včetně zajištění projednání  
Investor: Obecní úřad Měchenice  
Realizace: 1992 - 1993
- **Administrativní budova firmy Hesting, Praha 9**  
Úprava architektonické studie, spolupráce na projektu pro stavební povolení, spolupráce na prováděcím projektu, koordinace projektů, návrhy interiérů a úpravy venkovního prostranství  
Investor: Hesting elektro, s.r.o.  
Dodavatel: Finalstav, s.r.o.  
Realizace: 1993
- **Vstupní hala a klub v provozní budově ČKD a DP, Praha 8, stanice metra Českomoravská**  
Návrh interiérů - pro GP budovy Metroprojekt, a.s.  
Investor: IROP  
Dodavatel: Metrostav, a.s.  
Realizace: 1993
- **Interiéry kancelářských prostor firmy KHL Polaroid**  
Návrhy postupně tří interiérů, zajištění dodávky  
Investor: KHL, s.r.o.  
Dodavatelé: jednotlivé firmy a řemesla  
Realizace: 1992 - 1995
- **Postupná rekonstrukce činžovního domu Polská 54, Praha 2 - Vinohrady**
  - Půdní vestavba dvou bytů a ateliéru
  - Rekonstrukce fasád, střechy a zahrady
  - Rekonstrukce přízemí a 2. patra na kancelářeStudie, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, inženýrská činnost včetně zajištění stavebního povolení a kolaudace, autorský dozor  
Investoři: dle jednotlivých částí  
Dodavatel: Wolkum, s.r.o.  
Realizace: 1993 – 1995

- **Postupná rekonstrukce činžovního domu Pplk. Sochora 23, Praha 7 - Holešovice (kulturní památka)**
  - Generální oprava střechy - zajištění ohlášení  
Dodavatel: Firma Vaněk  
Realizace: 1993
  - Adaptace dvou bytů - projekt  
Dodavatel: Contor, s.r.o.  
Realizace: 1994
  - Půdní vestavba - studie, nerealizováno.
  - Přepážková hala České stavební spořitelny - dokumentace skutečného provedení, zajištění dodatečné změny stavebního povolení, zajištění kolaudace; 1996
  - Rekonstrukce domu na administrativně-obchodní budovu s podzemními garážemi - studie, projednání studie s organizacemi státní správy 1997 - nerealizováno
  - Restaurování a generální oprava fasády - zajištění průzkumů a záměru k restaurování, podklady pro výběr dodavatele, projednání s úřady - nerealizováno  
Investor: Phönix Real Estate, a.s. (dříve Phönix Enterprise, a.s.)
  - Studie využití domu pro moderní bydlení  
Investor: Phönix Projekt, s.r.o.  
Nerealizováno
  
- **Rekonstrukce domu Muchova 6, Praha 6, na administrativní centrum pro Xerox**  
Studie, komplexní projektové a inženýrské zabezpečení včetně zajištění stavebního povolení a kolaudace, autorský dozor  
Investor: Weka Real, s.r.o.  
Dodavatel: Wolkum s.r.o.  
Realizace: 1995
  
- **Novostavba provozně-administrativního areálu firmy Berthold&Stempel Tlumačovská 30, Praha 5 - Stodůlky**
  - Studie, komplexní projektové a inženýrské zabezpečení (změna územního plánu, dokumentace pro územní rozhodnutí, zajištění územního rozhodnutí, projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení, prováděcí projekt, autorský dozor, zajištění kolaudace)  
Investor: Berthold & Stempel, GmbH  
Realizace: 1995
  - Rozšíření výstavních a předváděcích prostor tiskařských strojů pro nástupce, firmu Heidelberg, s.r.o.  
Komplexní projektové a inženýrské zabezpečení včetně výběrového řízení na dodavatele a stavebního dozoru  
Investor: Heidelberg Praha, s.r.o.  
Dodavatel: Metrostav, a.s.  
Realizace: 1998
  
- **Demolice domu Štefánikova 43, Praha 5 - Smíchov**  
Projekt, zajištění rozhodnutí o odstranění stavby, podklady pro výběrové řízení  
Investor: WEGE, s.r.o.  
Dodavatel: Ptáček, s.r.o.  
Realizace: 1995

- **Postupná rekonstrukce činžovního domu Čestmírova 1, Praha 4**  
Studie, komplexní projektové a inženýrské zabezpečení (projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení, prováděcí projekt, autorský dozor, zajištění kolaudace, TDI)
  - Rekonstrukce 1. patra na ordinace a kanceláře  
Realizace: 1994 - 1995, 1998  
Investor: Aurea, s.r.o.  
Dodavatel: Wolkum, s.r.o.
  - Vestavba výtahu a dvou půdních bytů  
Realizace: 1996  
Investor: Aurea, s.r.o.  
Dodavatel: Wolkum, s.r.o.
  - Stavební úpravy lékárny  
Realizace: 1999  
Investor: Aurea, s.r.o.  
Dodavatel: fa Tomáš Pantok
  - Generální oprava střechy a stoupaček  
Realizace: 1999  
Investor: Aurea, s.r.o.  
Dodavatel: Meridien CS, s.r.o.
  
- **Hotelový a sportovní areál Orlík nad Vltavou**  
Architektonická a technická studie, zajištění průzkumů, dokumentace pro územní řízení  
Investor: M.V.S., s.r.o.  
Nerealizováno
  
- **Půdní vestavba tří mezonetových bytů a vestavba výtahu v domě Šumavská 10, Praha 2 - Vinohrady**  
Studie ve variantách, průzkumy  
Investor: Hera Real, s.r.o.  
Nerealizováno
  
- **Rekonstrukce domu Revoluční 764/17, Praha 1 pro potřeby Bank Austria**  
Projekt pro stavební povolení, realizační projekt stavebního řešení, inženýrská činnost před stavbou, během stavby a zajištění kolaudace - ve spolupráci s firmou Wolkum, s.r.o.  
Investor: Bank Austria (ČR), a.s.  
Dodavatel: jednotlivé firmy dle profesí  
dodavatel rozhodující části stavebního řešení fa Tomáš Pantok  
Realizace: 1996
  
- **Rekonstrukce domu Ovocný trh 580/2, Praha 1 pro aukční síň Dorotheum**  
Architektonická studie (bez interiérového řešení prodejny), projekt pro stavební povolení, realizační projekt stavebního řešení, inženýrská činnost před stavbou, během stavby a zajištění kolaudace - ve spolupráci s firmou Wolkum, s.r.o.  
Investor: Dorotheum, s.r.o.  
Dodavatel: jednotlivé firmy dle profesí; dod. rozhodující části stav. řešení fa Pantok  
Realizace: 1997

- **Novostavba víceúčelové budovy Žitná 33, Praha 2 - Nové Město**  
(architektonický návrh Arch. Lechleitner)  
Dokumentace pro územní řízení, počítačová vizualizace, model, projekt pro stavební povolení včetně projektu demolice stávající budovy, inženýrská činnost do fáze získání SP  
Demolice: 1997  
Investor: Žitná Building, s.r.o.  
Provedla: fa Ptáček, s.r.o.  
Novostavba: dle projektu Arkos, s.r.o. nerealizována  
Investor: Žitná Building, s.r.o. (dceřinná společnost Universalle International GmbH)
  
- **Provozně-administrativní budova firmy Schaller, Kolbenova ul. Praha 9, Vysočany**  
**- rekonstrukce a nástavba, úprava areálu**  
Komplexní projektová a inženýrská činnost (studie, dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení, prováděcí projekt stavebního řešení, inženýrská činnost do fáze zajištění SP, autorský dozor, spolupráce na podkladech pro výběrové řízení dodavatele) - ve spolupráci s firmou Wolkum, s.r.o.  
Investor: Schaller Nemovitosti, s.r.o.  
Generální dodavatel: Züblin, s.r.o.  
Realizace: 1998 - 1999
  
- **St. Michael Mystery - 4. patro - restaurace**  
Stavební dozor nad prováděním interiéru dle návrhu Arch. Rosenberga  
Investor: Michal Praha, s.r.o.  
Dodavatelé: Geosan Group a.s., fa Čačala, Film Dekor s.r.o.  
Realizace: 1998
  
- **Byty, vily, rodinné domy, bazény k rodinným domům, provozovny**  
Novostavby, přestavby, adaptace  
Studie, poradenství, projekty všech stupňů, inženýrská činnost, zajištění dodávek, návrhy. interiérů  
Jednotlivé činnosti i komplexní zajištění "na klíč"  
Realizace firmy Step, s.r.o., Pirea, Pantok, Wolkum s.r.o. , Meridien,s.r.o., ISP, s.r.o., Virco, s.r.o., Domec, s.r.o. a další
  
- **Dětský dům - stavební úpravy kanceláří v +5 NP, Na příkopě 15, Praha 1**  
Projektová a inženýrská činnost (prováděcí projekt, zajištění změny SP a kolaudace, autorský dozor - ve spolupráci s firmou Wolkum, s.r.o.)  
Investor: Olredo, s.r.o.  
Dodavatel: firma Tomáš Pantok - stavitel  
Realizace: 1999
  
- **Generální oprava fasád a dvora domu Mostecká 53/4, Praha 1 - Malá Strana**  
Komplexní projektová a inženýrská činnost včetně podkladů pro výběr dodavatele  
Investor: Real Estate Libocká, a.s.  
Realizace: 1999 - 2000  
Dodavatel: Fareso - Petr Vitvar včetně restaurátorských prací  
Studie využití přízemí na restaurační provoz  
Nerealizováno
  
- **Adaptace společných prostor a dvora domu Ječná 508/10, Praha 2**  
Komplexní projektová a inženýrská činnost včetně podkladů pro výběr dodavatele  
Realizace: 2000  
Investor: Schneeweissreal, a.s.

- **Generální oprava bytového domu č.p. 1466, Junácká 17 / Kolátorova 14, Praha 6, Břevnov**
  - Komplexní projektová a inženýrská činnost včetně podkladů pro výběr dodavatele na generální opravu  
Realizace GO střechy 2000  
Realizace výměny instalací 2002  
GO balkónů - dosud nerealizováno
  - Studie nástavby objektu  
Nerealizováno

Investor: družstvo vlastníků bytů
  
- **Stavební úpravy fitcentra Patenidis, Stodůlecká 4, Praha 5 - Jinonice**  
Studie, jednostupňový projekt (projekt pro stavební povolení a prováděcí projekt)  
Realizace: 2000  
Investor: Patenidis Fitness  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Stavební úpravy hotelu Belvedere, Milady Horákové 479/19, Praha 7 - Holešovice**
  - Přestavba restaurace a kuchyně v mezipatře na pokoje hotelových hostů  
Komplexní projektová a inženýrská činnost včetně studie  
Realizace: 2000  
Dodavatel: SPES, s.r.o.
  
  - Přestavba grillbaru v přízemí  
Projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení  
Realizace 2001  
Investor: Belvedere, s.r.o.  
Dodavatel: SPES, s.r.o.
  
- **Výrobní areál firmy Air Hammer - Haubold v obci Odolena Voda, č. parc. 265/7**  
Výstavba továrny na zelené louce  
Komplexní projektová a inženýrská činnost (průzkumy, studie, dokumentace pro územní rozhodnutí, projekt, inženýrská činnost na zajištění ÚR a SP, podklady pro výběr dodavatele, dílčí prováděcí projekty, změna stavby před jejím dokončením)  
Realizace: 2000-2001  
Dodavatel: Goldbeck Bau, s.r.o.  
Investor: Haubold Properties, s.r.o.
  
- **Postupná rekonstrukce činžovního domu Pplk. Sochora 23, Praha 7 - Holešovice (kulturní památka)**
  - Rekonstrukce bytu 1+1 v 2. a ve 3. patře  
Průzkum, projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení  
Investor: Schneeweiss Real, s.r.o.  
Dodavatel: Meridien, s.r.o.  
Realizace: 2001 - 2002
  
  - Rekonstrukce společných prostor domu, vestavba výtahu a rekonstrukce tří bytů  
Studie, projekt pro stavební povolení, inženýrská činnost  
Investor: Schneeweiss Real, s.r.o.  
Dodavatel: Wiprag, s.r.o.  
Realizace: 2004

- **Přestavba a dostavba hotelu Mlýn na Klučovickém jezu v obci KARLŠTEJN KÚ Poučnick**
  - Celková koncepce, spolupráce na řešení napojení na obecní kanalizaci a vodovod, dílčí průzkumy
  - Přestavba suterénu hlavní budovy a přízemí budovy B na rekondiční centrum Studie, projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení Realizace probíhá v 2004
  - Přestavba podkroví a přístavby hlavní budovy na pokoje hotelových hostů, stavební úpravy vnějšího vzhledu budovy, generální oprava střechy Studie, projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení, autorský dozor Realizace 2001-2002
  - Přestavba a přístavba kuchyně, restaurace a sociálního zázemí Studie, projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení, autorský dozor Realizace 2001-2002
  - Přestavba hospodářských budov na apartmány Architektonická studie, projekt pro stavební povolení Nerealizováno pro poškození objektů povodní v r. 2002, demolice
  - Projektová a inženýrská činnost při odstraňování povodňových škod ze srpna a prosince 2002 včetně statických posudků
  - Vybudování studny Projekt pro vodoprávní a stavební povolení, zajištění těchto povolení Realizace 2004
  - Obnova oplocení areálu jako protipovodňová zábrana Studie, projekt pro vodoprávní a stavební povolení, zajištění těchto povolení Realizace 2003

Investor: H& Hotels, s.r.o.  
Dodavatel: vlastní stavební firma investora
- **Přestavba a dostavba provozně-administrativního areálu firmy Heidelberg, Tlumačovská 30, Praha 5 - Stodůlky**  
Komplexní projektová a inženýrská činnost (studie, dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení, prováděcí projekt, podklady pro výběr dodavatele inženýrská činnost, autorský dozor)  
Realizace: 2001  
Investor: Heidelberg Praha, s.r.o.  
Dodavatel: Step,s.r.o.
- **Generální oprava a zateplení střechy a fasád včetně lodžii na panelovém bytovém domě Jasmínová 2603-2613, Praha 10 - Zahradní Město, KÚ Záběhllice**  
Průzkumy, dokumentace pro ohlášení, prováděcí projekt, podklady pro výběr dodavatele  
Realizace 2001  
Investor: Bytové družstvo JAS
- **Stavby v areálu papírenského závodu firmy Frantschach Pulp & Paper Czech, Litoměřická 272, Štětí**
  - Vestavba dvou pracovišť s hyg. zařízením v hale dřevoskladu, úprava fasád Projekt pro stavební povolení Realizace: 2001
  - Novostavba pracoviště pro příjem dřeva Studie, projekt pro stavební povolení Realizace 2001-2002
  - Kontrolní pracoviště u dřevoskladu včetně technologie Studie, projekt pro stavební povolení

Investor: Frantschach Pulp & Paper Czech a.s.

- **Fakultní nemocnice Bulovka, Budínova 2, Praha 8**  
**- stavební úpravy pro instalaci nového rentgenu**  
 Jednostupňový projekt  
 Realizace: 2001  
 Investor: FN Bulovka  
 Dodavatel: Realstav, s.r.o., Audioscan, s.r.o. (zástupce firmy Toshiba)
  
- **Posouzení podlah pro instalaci tiskařských strojů v areálu**  
**Uni Grafia,a.s., U Stavoservisu 1, Praha 10**  
 Technická pomoc  
 Investor: Uni Grafia, a.s.
  
- **Demolice domu Husitská 217/53, Praha 3 - Žižkov**  
 Dokumentace odstranění stavby včetně návrhu zajištění sousedních objektů  
 Investor: Ing. Jan Dostál  
 Realizace 2003, provedl Metrostav, a.s.
  
- **Železniční nemocnice Praha, Italská 37, Praha 2**  
 - stavební úpravy části suterénu pro informační centrum a části podkroví pro psychologickou a psychiatrickou poradnu  
 Projekt pro stavební povolení  
 Realizace 2003  
 Investor: České dráhy - železniční nemocnice v Praze  
 Dodavatel: Realstav, s.r.o.  
 - stavební úpravy ambulantních ordinací v 3.patře budovy A  
 Projekt pro stavební povolení  
 Realizace 2005  
 Investor: České dráhy - železniční nemocnice v Praze  
 Dodavatel: B.H.S. Bohemia, a.s.
  
- **Přístavba relaxačního centra hotelu Ostrý, ul. 1.máje 127, Železná Ruda**  
 Komplexní projektová příprava (studie - architektonický návrh včetně počítačové vizualizace, dokumentace pro územní řízení, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, návrh interiéru, inženýrská činnost, autorský dozor)  
 Realizace 2003  
 Investor: Odborové sdružení železničářů  
 Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Stavební úpravy části mezaninu víceúčelového objektu Millenium Plaza, V Celnici 10, Praha 1 pro kanceláře Institutu zdraví a krásy Vlasty Libotovské - MONET”**  
 Studie, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, interiér, autorský dozor)  
 Realizace: 2002  
 Investor: Institutu zdraví a krásy Vlasty Libotovské - MONET  
 Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Přístavba výtahu a oprava fasád v bytovém domě Na Spojce 968/7, Praha 10 - Vršovice**  
 Komplexní projektová příprava (studie, průzkumy, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, inženýrská činnost, organizace výběrového řízení, autorský dozor a technický dozor investora)  
 Realizace: 2004-2005  
 Investor: Bytové družstvo Spojka



- **Stavební úpravy (budování koupelen pro každý byt, výměna všech instalací, vybudování kotelny), vestavba dvou půdních bytů a přístavba výtahu v činžovním domě Husinecká 792/25, Praha 3 - Žižkov**  
Průzkumy, studie, projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení, dílčí prováděcí projekty, příprava výběrového řízení  
Investor: Kompleta, s.r.o. a Pražská domovní a bytová unie, s.r.o.  
Realizace: 2004-2010  
Dodavatel: Meridien CS, s.r.o.
  
- **Půdní vestavba čtyř bytů a vestavba vnitřního výtahu v BD Tusarova 879/52, Praha 7**  
Prováděcí projekt, inženýrská činnost, autorský dozor  
Investor: Cipparelli, s.r.o.  
Realizace: 2004  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Přestavba a dostavba (včetně nové hotelové budovy a lokální ČOV) rekreačního areálu chaty Lesní, kú Polubný v obci Kořenov v Jizerských horách**  
Komplexní projektová příprava (studie, dokumentace pro územní řízení, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, návrh interiérů, inženýrská činnost, autorský dozor)  
Realizace: 2005-2006  
Investor: Odborové sdružení železničářů  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Rozšíření areálu čerpací stanice pohonných hmot VS Petrol v Davli o pneuservis**  
Studie, projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení  
Realizace: 2004  
Investor: VS Petrol, s.r.o.  
Dodavatel: K Z2 stavební, a.s.
  
- **Stavební úpravy a úpravy interiéru na kanceláře v pěti lodích objektu č.13 v průmyslovém areálu DEKOS, Voděradská ul., Říčany u Prahy**  
Prováděcí projekt vč. interiéru, autorský dozor  
Realizace: 2005  
Investor: DEKOS R, s.r.o.  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Stavební úpravy a návrhy interiérů obchodních jednotek v obchodních centrech Galerie Butovice, terminál Sever letiště Praha Ruzyně a Centra Jih - Chodov pro obchod s luxusním spodním prádlem CLARE**  
Komplexní projektová příprava (studie, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, návrh interiéru, inženýrská činnost, autorský dozor)  
Realizace: 2004-2005  
Investor: Ing. M. Ehrenbergerová - CLARE  
Dodavatel: Step, s.r.o., Hochtief, a.s., Skanska CZ, a.s.
  
- **Stavební úpravy (přestavba) administrativní budovy s restaurací Balbínova 496/8 , Praha 2 - Vinohrady, č.parc.57 na hotel \*\*\*\***  
Komplexní projektová příprava (studie, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, návrh interiérů, inženýrská činnost, autorský dozor)  
Realizace: 2006-2007  
Investor: Barget international, s.r.o.  
Dodavatel: Step, s.r.o.

- **Stavební úpravy hotelu a přístavba recepce hotelu Bridge Vašátkova čp.1024, Praha 9 - kú Černý Most**  
Komplexní projektová příprava (studie, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, návrh interiéru, inženýrská činnost, autorský dozor)  
Realizace: 2006-2007  
Investor: IC Hotels, a.s..  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Stavební úpravy a návrhy interiérů obchodních jednotek s luxusní kosmetikou CLINIQUE a ESTÉE LAUDER v obchodním centru Palladium, Praha 1, nám. Republiky**  
Komplexní projektová příprava (studie, projekt pro stavební povolení, prováděcí projekt, přizpůsobení návrhů firemních architektů možností realizace, inženýrská činnost, autorský dozor)  
Realizace: 2007  
Investor: Estée Lauder CZ, s.r.o.  
Dodavatel: Tomáš Pantok
  
- **Stavební úpravy autosalonu Bentley Lamborghini, Freyova ul., Praha 9**  
Jednostupňový projekt  
Realizace: 2007 et I, 2008 et II  
Investor: Auto Exner, s.r.o.  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Stavební úpravy, přístavba a nástavba polyfunkčního domu Křížíkova 71, Praha 9**  
Prováděcí projekt dle autorského návrhu firmy KRR Architektura, s.r.o. (arch Rachidi)  
Úprava prováděcího projektu dle autorského návrhu firmy Cuboid, s.r.o., dokumentace změny stavby před jejím dokončením pro nového vlastníka  
Realizace: 2007-2010  
Investor: Luma, s.r.o., Meltex s.r.o.  
Dodavatel: Step, s.r.o., Stavexpo, a.s.
  
- **Stavební úpravy, přístavba a nástavba hotelu Sheraton Golden Gate \*\*\*\*\*, Žitná 6 + 8, Praha 2, čp.561, na parc.č. 1932, kú Nové Město**  
Prováděcí projekt ve všech profesích včetně řídicích hotelových systémů a IT technologií, koordinace, autorský dozor  
Autorský návrh arch Zavadil  
Realizace: 2007-2009  
Investor: Orchid, s.r.o.  
Dodavatel: Virco, s.r.o.
  
- **Stavební úpravy 1.NP a 2.NP bytového domu Masarykovo nám. 30, Praha 1 pro malometrážní byty**  
Komplexní projektová příprava  
Realizace: nerealizováno z investorských důvodů  
Investor: Ambia CZ, a.s.  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Úpravy výstavního prostoru pro Království železnic,a.s. v 1. a 2.PP areálu Anděl City, Karla Engliše 3219/4, Praha 5 – Smíchov**  
Studie, dokumentace pro stavební povolení, prováděcí dokumentace vybraných částí, návrh interiéru  
Realizace: 2009  
Investor: Království železnic, a.s.  
Dodavatel: Step, s.r.o.

- **Provozní a klubová budova ve sportovním přístavu Bílé břehy v Hořině**  
Studie, dokumentace pro územní rozhodnutí  
Pro GP Vodní cesty a.s.  
Investor: Luna Plast, a.s.
  
- **Palác U Stýblů - celková rekonstrukce,  
č.p. 785 na parc.č. 625, kú Nové Město, Václavské nám. 28, Praha 1**  
Prováděcí projekt v části stavebně – architektonické řešení, požárně  
bezpečnostní řešení a koordinace profesí pro GP Archplan, s.r.o. – autor  
Ing. Arch. M. Fischer  
Realizace: probíhá od 2009, v roce 2016 pozastaveno  
Investor: Mgr. Ondřej Stýblo  
Dodavatel: Step, s.r.o.  
Studie využití na obchodní dům pro pronájem  
Projekt 2015  
Investor: Amadeus Real, a.s.
  
- **Výstavba venkovního bazénu a tepelných čerpadel pro ohřev teplé vody  
v hotelu Mlýn na Klučovickém jezu v obci Karlštejn, kú Poučnick**  
Komplexní projektová a inženýrská činnost  
Realizace v přípravě 2010-2011  
Investor: H& Hotels, s.r.o.
  
- **Stavební úpravy hotelu Belvedere, Milady Horákové 479/19,  
Praha 7 – Holešovice**  
**Přestavba pokojů hotelových hostů na snídárnu**  
Studie, projekt pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení  
Realizace v přípravě 2014 -2015  
Investor: H+Hotels, s.r.o.  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Novostavba bytového domu Procházkova  
ul. Procházkova, Praha 4 - Podolí**  
**č.p. 633, parc. č. 653, 654, přípojky a vjezd parc.č. 1997, kú Podolí**  
Kompletní prováděcí projekt včetně koordinace a autorského dozoru pro GP  
Atelier Heidler architekti. – autor Ing. arch. Stanislav Heidler  
Realizace: 2010-2011  
Investor: Procházkova 7, s.r.o.  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Přestavba areálu rodinného domu čp. 109, kú Řitka, ul. Zahradní, obec Řitka  
včetně přípojek a energetického zabezpečení**
  - na relaxační a rehabilitační centrum s ubytováním – “Rezidence Řitka”
  - na nestátní zdravotnické zařízení – rehabilitace a všeobecné lékařství  
s ubytováním – “Rezidence Řitka”
  - oprava stávajícího RD a výstavba kanalizační přípojky
Komplexní projektová a inženýrská činnost (studie, DUR, DSP, JP, DPS, IČ, AD)  
Realizace nerealizováno z investorských důvodů  
Investor: Health & Beauty Company s.r.o.
  
- **Novostavba skladové Haly Radotín pro firmu Tran-Sig-Ma  
na parc.č. 2427/17, kú Radotín, Praha 5 – Radotín, při ul. Výpadová**  
Technická pomoc projektanta při zpracování výrobní dokumentace dodavatele dle DSP  
(zpracovatel DSP firma Projektové ateliery Dobrovského - Ing. Alena Růžičková) a při  
realizaci akce  
Realizace 2010-2011

Investor: Tran - Sig - Ma spol. s r.o..  
Dodavatel: Step, s.r.o.

- **Stavební úpravy hotelu Elyseé, čp.819, č.parc. 29/1, kú Nové Město, Václavské náměstí 43, Praha 1**
  - **stavební úpravy čtyř hotelových pokojů v 2.NP na hotelovou snídárnu**  
Průzkum, studie dokumentace pro ohlášení stavby, IČ  
Realizace 2010  
Investor: H+Hotels, s.r.o.  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  - **generální oprava fasády do Václavského náměstí**  
Studie, dokumentace pro ohlášení stavby a pro výběr zhotovitele, IČ  
Realizace 2010  
Investor: MČ Praha 1  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  - **stavební úpravy fasády parteru a vstupu do pasáže z Václavského náměstí**  
Studie, dokumentace pro stavební povolení a výběr zhotovitele, IČ  
Realizace storno  
Investor: MČ Praha 1
  
- **Celková přestavba statku a RD čp. 45 na č.parc. 31 a 32, kú Dobřichovice, ul. 5. května, Dobřichovice**  
Variantní studie k investičnímu záměru a následně komplexní projektová a inženýrská činnost dle vybrané a projednané varianty studie  
Realizace 2012-2016  
Investor: Ing. František Furst
  
- **Dostavba polikliniky Budějovická č.parc.1588/29, č.p. 1670, kú Krč, Antala Staška 80, Praha 4 – doplňkové projekty na přestavbu stávajících prostor pro účely zubních ambulancí, ambulance dětské chirurgie, ambulance endokrinologie, prostor technických služeb a administrativy Mediconu a kanceláří BAM**  
Komplexní projektová činnost pro GP akce firmu KRR Architektura, s.r.o.  
Realizace 2010-2011  
Investor: Budějovická, s r.o.  
Dodavatel: subdodavatelé GD FALCON – FASTAV, s.r.o.: a UNISTAV, a.s.
  
- **Byty, vily, rodinné domy, bazény k rodinným domům, provozovny**  
Novostavby, přestavby, adaptace  
Studie, poradenství, projekty všech stupňů, inženýrská činnost, zajištění dodávek, návrhy. interiérů  
Jednotlivé činnosti i komplexní projektové a inženýrské zajištění “na klíč”  
Realizace: firmy Step, s.r.o., Meridien,s.r.o., Virco s.r.o. a další
  
- **Stavební úpravy dvou administrativních budov čp. 1098 a čp. 1090, kú Žižkov, Roháčova 79 a 81, Praha 3 na jeden bytový dům s malometrážními byty a ateliery**  
Komplexní projektová a inženýrská činnost (studie, JP, IČ, AD)  
Realizace 2012-2013  
Investor: Univerzita Jana Amose Komenského Praha, s.r.o  
Dodavatel: Step, s.r.o.

- **Generální oprava fasády bytového domu čp. 3098 a 3099,, kú Záběhllice, Holubkova 2 a 4, Praha 10**  
 Studie barevného řešení a řešení parteru, JP parteru  
 Realizace 2011  
 Investor: SVJ Holubkova 3098 a 3099  
 Dodavatel: Virco, s.r.o.
  
- **Sportovně rekreační areál Hrdlička, přehrada Slapy, č.parc. 376/10, kú Buš, obec Buš, osada Hrdlička**  
 Studie k IZ a změně UR  
 Projekt 2012  
 Realizace nerealizováno  
 Investor: PROFIN TRADING s.r.o.
  
- **Výstavba skladové haly na parc.č. 500/4, kú Vrané n/Vlt ve výrobním areálu firmy Megafyt, U elektrárny 516/6, Vrané n/Vlt**  
 Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení  
 Realizace 2012  
 Investor: Megafyt Pharma spol. s r.o.  
 Dodavatel: Virco, s.r.o.
  
- **Rezidence Střešovice - novostavba bytového domu čp. 1974 na parc.č. 296/2 a 296/), kú Břevnov, U páté baterie 26, Praha 6**  
 Dispoziční a architektonická autorská studie, komplexní projektová a inženýrská činnost  
 Projekt 2013  
 Realizace nerealizováno  
 Investor: Tiamat a.s.
  
- **Půdní vestavba bytů a zateplení fasád v bytovém domě čp. 812, č.parc. 1850, kú Michle, Michelská 87, Praha 4**  
 Studie, dokumentace pro územní řízení a stavební povolení  
 Realizace 2013  
 Investor: Vokůrka a Šenkeřík, s r.o.  
 Dodavatel: Virco, s.r.o.
  
- **Stavební úpravy bytového domu, č.p.59, č.parc. 218, kú Vyšehrad Vratislavova 5, Praha 2**  
 Studie, dokumentace pro stavební povolení , dokumentace provedení stavby  
 Realizace 2009-2013  
 Investor: M. Veselý  
 Dodavatel: dílčí dodávky
  
- **Přístavba výtahu k administrativní budově a přestavba recepce v čp. 1106, parc.č. 422, kú Nové Město, Truhlářská 9, Praha 1**  
 Studie, jednostupňový projekt, inženýrská činnost  
 Realizace 2013  
 Investor: S.O.R.T Praha, vos  
 Dodavatel: Instalace Praha, s.r.o.
  
- **Kompletní rekonstrukce bytového domu čp. 119, kú Břevnovo, Radimova 32, Praha 6**  
 Studie, jednostupňový projekt, inženýrská činnost  
 Realizace projektová příprava i příprava realizace probíhá 2015-2019  
 Investor: H+Hotels, s.r.o.  
 Dodavatel: Step, stavební s.r.o.

- **Stavební úpravy bytového domu, čp. 392, kú Smíchov Kroftova 8, Praha 2**  
 Studie, dokumentace pro stavební povolení  
 Realizace 2014  
 Investor: Technocasa, a.s.  
 Dodavatel: více menších firem
  
- **Úprava parteru (1NP a 1PP) směřující k obnově stávající hranice a rozšíření obchodu v polyfunkčním domě čp. 788, parc.č. 626, kú Nové Město, Václavské nám.30, Praha 1**  
 Jednostupňová dokumentace, AD, IČ  
 Autor architektonického návrhu Ing.arch. Michal Fischer  
 Realizace v přípravě 2015-2019  
 Investor: Mgr. Ondřej Stýblo  
 Dodavatel: Step, stavební s.r.o.
  
- **Stavební úpravy 5.NP budovy Krakovská 8, Praha 1 pro Dětské ambulantní centrum oční rehabilitace Kukátko**  
 Jednostupňová dokumentace  
 Realizace 2013  
 Investor: Dětské ambulantní centrum oční rehabilitace Krakovská  
 Dodavatel: Investor
  
- **Stavební úpravy spojené s částečnou změnou užívání a nástavba bytového domu čp.983, na č.parc.2079, kú Vinohrady, Mánesova 36, Praha 2 spočívající v úpravě 1PP až 2NP pro polikliniku vč. vestavby vlastního schodiště a výtahu, v úpravě části 1 a 2 PP pro parkování, ve vestavbě domovního výtahu, ve stavebních úpravách bytů v 2.-5.NP a v nástavbě a půdní vestavbě bytů v 6.- 7.NP**  
 Komplexní projektová a inženýrská činnost (studie, průzkumy, DSP+DUR, IČ) vč. všech profesí  
 Komplexní rekonstrukce a půdní vestavba a nástavba – statické zabezpečení objektu, výměny strop, žlb nástavba, sanace proti vlhkosti, kotelna, kompletní výměna instalací, vestavba výtahů  
 Autorský návrh Arkos (Ing. arch. Kalinová, Bc. Reichelt, Ing. Machková)  
 Realizace 2015-2016  
 Investor: Bopra, s.r.o a Mediestetik, s.r.o.  
 Dodavatel: postupná realizace, různé firmy
  
- **Zateplení bytového domu a rekonstrukce střechy a balkónů čp.2509, 2508 a 2507 na parc.č. 2548/26, 2548/27 a 2548/28, kú Záběhlíce, Zvánovická 1, 3 a 5, 141 00 Praha 4**  
 Architektonická studie, DSP, podklady pro zelenou úsporám, IČ  
 Projekt 2014-2017  
 Realizace v přípravě na r.2019  
 Investor: Společenství vlastníků jednotek Zvánovická 2507-2509  
 Dodavatel: Virco, s.r.o.

- **Postupné stavební úpravy The Mark Luxury Hotel Prague  
čp. 1002, parc.č. 515, kú Nové Město, Hybernská 12, Praha 1**
  - \* změna kanceláří v části 2NP na konferenční místnost
  - změna zahradních domků na parc.č. 516/3 na fitness centrum
  - změna dopravního značení v ul. Hybernské před budovou hotelu
  - látkové markýzy nad vstupy z ul. Hybernská
  - změna kanceláří v části 2NP na pokoje hotelových hostů a Spa Area a přístavba konferenčního sálu a snidárny do zahrady (pro GP Lostarch)

TP, DSP, DPS v části stavebně technické řešení, statika, koordinace profesí  
Autorské návrhy Chiaro Design (MgA Jan Růžička), Lostarch,s.r.o.- arch V. Vavrek  
Projekty 2014 - 2017  
Realizace 2014 - 2017  
Investor: Hybernská Properties, s.r.o., Interserve, s.r.o.  
Dodavatel: různé firmy dle výběrových řízení
  
- **Stavební úpravy a změna užívání administrativní budovy na hostel a poté na hotel\*\*\*  
čp. 1106, parc.č. 422, kú Nové Město, Truhlářská 9, Praha 1**

Komplexní projektová a inženýrská činnost (studie, JP, IČ, AD)  
Projekt 2014  
Realizace odklad na 2017, dosud nerealizováno  
Investor: S.O.R.T Praha, vos  
Dodavatel: dle výběrového řízení
  
- **Stavební úpravy administrativní budovy s byty čp.1052 na parc.č.1976,  
kú Žižkov, Domažlická 13 (Roháčova 91), Praha 3  
na bytový dům s malometrážními byty a ateliery**

Komplexní projektová a inženýrská činnost (studie, JP, IČ, AD, DSPS)  
Projekt 2014  
Realizace 2015-2016  
Investor: Univerzita Jana Amose Komenského Praha, s.r.o.  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Zateplení panelového bytového domu a rekonstrukce lodžii  
čp. 372, 373 a 374, kú Horní Měcholupy, Janovská ul., Praha 15**

DSP, podklady pro zelenou úsporám  
Projekt 2014-2015  
Realizace 2015  
Investor: Společenství Janovská 372-374  
Dodavatel: Step, s.r.o.
  
- **Změna užívání hotelu Hejtman na bytový dům s malometrážními byty a ateliery  
čp.1126 na parc.č.1989, kú Žižkov, Roháčova 70, Praha 3**

Studie, DSP, IČ  
Projekt 2015  
Realizace 2015  
Investor: Aramis Praha, s.r.o.  
Dodavatel: jednotlivé řemeslné firmy
  
- **Stavební úpravy a nástavba bytového domu  
čp. 504, kú Vinohrady, Na Smetance 16, Praha 2**

výkon funkce TDI a koordinátora BOZP  
Projekt AALábus – Prof Ing arch Jiří Lábus – autor projektu  
(2008-2014)  
Realizace 2014-2015  
Investor: pí Zuzana Meisnerová – Wismerová.  
Dodavatel: Domec, s.r.o.

- **Výstavba „vývojového a zkušebního centra Avaps“ včetně úpravy přípojek a areálových rozvodů inženýrských sítí a demolice vybraných objektů v uzavřeném a oploceném výrobním a skladovém areálu firmy Avaps, s.r.o. v obci Klecany parc.č. 463/29, parc.č.St 940 s čp. 488, parc.č. St 939 (bez čp./č.ev.) a parc.č. St 1338 (bez čp./č.ev.), kú Klecany, U obalovny 488, 250 67 Klecany, kraj Středočeský, vybudování nové přípojky plynu a vody pro areál na parc.č. 654/2 a 430/29, kú Klecany, ul. U Obalovny**  
 Studie, DUR, DSP, IČ)  
 Projekt 2015  
 Realizace 2016-2017  
 Investor: Avaps, s.r.o.  
 Dodavatel: dle výběrového řízení
  
- **Změna užívání hotelu Aramis na bytový dům s malometrážními byty a ateliery, čp.1220 na parc.č.1959, kú Žižkov, Žerotínova 31, Praha 3**  
 Studie, DSP, IČ, DSPS  
 Projekt 2015  
 Realizace 2015-2016  
 Investor: Aramis Praha, s.r.o.  
 Dodavatel: jednotlivé řemeslné firmy
  
- **Stavební úprava stávajících obchodních prostor v 1NP spočívající v rozšířeném propojení tří místností, oprava páteřní kanalizace a oprava střechy v penzionu U Hlavů, čp. 514 na parc.č.446 a čp. 515 na parc.č. 445, kú Staré Město, Havelská 18+20, Praha 1**  
 Komplexní projektová a inženýrská činnost (DSP, DPD, IČ, AD)  
 Projekt 2015  
 Realizace 2015  
 Investor: Diamit, s.r.o.  
 Dodavatel: Step, stavební s.r.o.
  
- **Generální oprava a zateplení fasád, oprava dvora a odvlhčení spodní stavby bytového domu čp.954 na parc.č. 2262, kú Smíchov, U Santošky 24, Praha 5**  
 JP, IČ  
 Projekt 2015  
 Realizace v přípravě  
 Investor: Společenství vlastníků pro dům U Santošky čp.954  
 Dodavatel: Stavozvar s.r.o.
  
- **Vestavba pěti pokojů do stávajících obchodních prostor v 1.patře hotelu v Paláci U Kočků, čp. 147, č.parc. 390, kú Staré Město, Jilská 9 - Karlova 44 - Jalovcová 5), Praha 1**  
 Průzkum, DSP, DPS pro GD  
 Projekt 2015-2016  
 Realizace 2016-2017  
 Investor: Accom plus s.r.o.  
 Dodavatel: Geocore, s.r.o.



- **Rekonstrukce hotelových pokojů v 2. a 3. NP dvorního traktu a generální oprava vodovodu ve dvorním traktu hotelu Ariston, čp. 615, č.parc.655, kú Žižkov, Seifertova 65, Praha 3**  
Průzkumy, studie, DPS, AD  
Projekt 2016-2017  
Realizace 2017  
Investor: H&Hotels, s.r.o.  
Dodavatel: Step, stavební s.r.o.
  
- **Adaptace Memfis baru v 1PP hotelu Belvedere na kongresový sál a snídárnu, hotel Belvedere, čp. 479 na parc.č.2021, kú Holešovice, Milady Horákové 19, Praha 7**  
Průzkumy, studie, DPS, AD  
Projekt 2017  
Realizace 2017  
Investor: H&Hotels, s.r.o.  
Dodavatel: jednotliví řemeslníci a drobné stavební firmy
  
- **Byty, vily, rodinné domy**  
Novostavby, přestavby, adaptace  
Studie, poradenství, projekty všech stupňů, inženýrská činnost, návrhy interiérů  
Jednotlivé činnosti i komplexní projektové a inženýrské zajištění "na klíč"  
Realizace: firmy Step, s.r.o., SPS engineering, s.r.o., Meridien,s.r.o., Virco s.r.o. a další
  
- **Budova Ministerstva zemědělství ČR, čp. 65 na parc.č.262, kú Nové Město, Těšnov 17, Praha 1**  
Průzkumy, studie, DSP, DPS, IČ  
\* stavební úpravy prostor rehabilitace na tělocvičnu pro zaměstnance v 1NP  
\*stavební úpravy části kancelářských prostor ve 4.patře (5NP)  
\*dokumentace skutečného provedení ordinací lékařů v 1NP  
Projekt 2016- 017  
Realizace 2017  
Investor: Ministerstvo zemědělství ČR  
Dodavatelé: dle výběrových řízení
  
- **Novostavba bytového domu na pozemcích parc.č. 2081, 2077/1, 2054/2, 2055/1 a 2489/1, kú Jablonec n/Nisou mezi ul. Raisova a 5. května v Jablonci n/N vč. příjezdové komunikace, přípojek sítí a úpravy zpevněných ploch**  
JP (ZSPD v úrovni DSP+DPS) – části souhrnné, SATR, profese a KOO pro GP Sta Con a autora projektu Ing arch Kavánovou  
Projekt 2017- 018  
Realizace v přípravě  
Investor: Rezidenční, s.r.o.  
Dodavatel: dle výběrových řízení
  
- **Stavební úpravy dvou administrativních budov a dvou školských budov čp. 1099 (č.or. 83) na parc.č. 1980, čp. 1114 (č.or. 85) na parc.č. 1979, čp. 1115 (č.or. 87) na parc.č. 1978 a čp. 1101 (č.or. 89) na parc.č. 1977, kú Žižkov, Roháčova 83 - 89, Praha 3 na čtyři bytové domy s byty a ateliery**  
Komplexní projektová a inženýrská činnost - průzkumy, architektonické studie, DSP, DPS, změna DPS, AD, DSPS  
Projekt 2018- 2019  
Realizace v přípravě 2019-2020  
Investor: Univerzita Jana Amose Komenského Praha, s.r.o.  
Dodavatel: Step, stavební s.r.o.

- **Stavební úpravy a nástavba bytového domu čp.1852 na parc.č. 4113, kú Žižkov, Ambrožova 7, Praha 3**  
Komplexní projektová a inženýrská činnost - průzkumy, architektonické studie, DUR, DSP, DPS, AD, DSPS  
Projekty 2018- 2019  
Realizace v přípravě 2019-2021  
Investor: Jesenijka, s.r.o.  
Dodavatel: Step, stavební s.r.o.

V Praze dne 04.02.2019

Ing. Petra Machková